



Pride

Ekkamai

geofit+
SDG



UNIMAGINABLY
life

ชีวิตเกินจินตนาการ
ใจกลางเอกมัย

PROJECT *highlight*

THE CENTER OF LIFESTYLE

ศูนย์กลางการใช้ชีวิตแห่งใหม่ รองรับทุกไลฟ์สไตล์ความสุข

LARGE FACILITIES

ส่วนกลางลอยฟ้า ขนาดใหญ่กว่า 7,000 ตร.ม.
ความสูงแห่งใหม่ในย่านเอกมัย

EXCLUSIVE LIVING EXPERIENCE

24 hrs. Concierge Service ให้คุณมีชีวิตที่ Elite
ทั้ง Weekday & Weekend
Car Parking Space up to 63%

WORLD-CLASS ARCHITECTURAL DESIGNER

Palmer & Turner



แหล่งรวม Lifestyle สายชิล สายชอปปิ้ง แองเอาต์สุดชิค

A PLACE TO CONNECT

สะดวกสบายในทุกการเดินทาง ไม่ว่าจะเป็
รถไฟฟ้าสายสีเขียว เส้นเอกมัยที่เชื่อมต่อ
ทั้งถนนสุขุมวิทและเพชรบุรี หรือทางด่วน

OFFICE BUILDING

รายล้อมด้วยสำนักงานชั้นนำทั้งที่มีใน
ปัจจุบันและอนาคต ใกล้กับแหล่งงาน
CBD ใกล้เคียง พร้อมพงษ์ พระราม 9

HEALTH & WELLNESS

ศูนย์รวมโรงพยาบาลชั้นนำ สุกภาพและความงาม
อาทิ โรงพยาบาลสมิติเวช และ Health Land

HIGH-END RESTAURANTS

เพลิดเพลินกับร้านอาหารระดับ Michelin star
ที่คัดสรรวัตถุดิบคุณภาพ ส่งตรงถึงจานคุณ

DELICIOUS STREET FOOD

หนุ่มหมายของเหล่านักชิมจากทั่วโลก
ร้านอาหารไทยสตรีตฟู้ดหลากหลายที่มา
ด้วยความอร่อย

INTERNATIONAL SCHOOLS

โรงเรียนนานาชาติ กว่า 10 แห่ง สร้างเสริมทักษะ
การเรียนรู้มาตรฐานสากล

All at once
IN EKKAMAI



HOSPITALS

Samitivej Sukhumvit Hospital
 Bangkok Hospital
 Camilian Hospital



SCHOOLS

SP International Kindergarten
 Adventist Ekamai School
 Ekamai International School



SHOPPING & GROCERIES

At Ekkamai
 Donki Mall
 Earth Ekamai
 Marché Thonglor
 J Avenue
 The Commons



WORKPLACE

APAC TOWER
 CBD ASOKE / PHROM PHONG
 RAMA9

URBAN LIFESTYLE

“ ใช้ชีวิตท่ามกลางไลฟ์สไตล์คนเมือง ”

PRIVATE & PEACEABLE

“ สัมผัสความสงบใหม่ ใจกลางเอ็กบีย ”

HUB OF *Happiness*

แหล่งรวมความสุขขนาดใหญ่
รองรับ Activity ของคนยุคใหม่ที่ไม่หยุดนิ่ง

THE THIRD PLACE

Commercial shop
Rooftop Garden

GROUND FLOOR

Grand Lobby
Mail Box
Laundry Room
Automated Parking Lounge
Automated Parking
Smart Locker
Grab & Go
Live & Streaming Room
EV Charger
Shuttle Service

3rd FLOOR

Kids Club
Kids Zone

3rd FLOOR



GROUND FLOOR



THE THIRD PLACE



THE GREATEST *lifestyle* FACILITIES

ส่วนกลางลอยฟ้าขนาดใหญ่
หนึ่งเดียวย่านเอกมัย

38th FLOOR

Sky Infinity Edge Pool
Shallow Pool
Jacuzzi
Kids Pool
Sky Fitness
Yoga & Dancing Studio
Boxing Corner
Private Bicycle
Pilates
Work-Out Area

Sky Lounge
Co-Creation Space
Mini Theatre
Steam Room
Sauna Room
The Skyline
Spa Room
View Point

39th FLOOR

Sky Bar & Co-Kitchen
The Hidden Terrace
Leisure Garden
Rooftop Deck
Leveling Lawn
Amphitheatre



SKYLINE



SKY GARDEN



พื้นที่และสิ่งอำนวยความสะดวกที่แสดงในภาพนี้เป็นเพียงภาพจำลองเท่านั้น ไม่สามารถรับประกันได้ว่าสิ่งอำนวยความสะดวกที่แสดงในภาพนี้จะถูกสร้างขึ้นตามแบบที่แสดงในภาพนี้. บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในสิ่งที่ปรากฏ. The Company reserves the right to change the project details without prior notice. The displaying areas are approximately. Contents and arrangement of projects are subject to change without notice. © 2023. All rights reserved.



© 2023 [Company Name]. All rights reserved. This image is a conceptual rendering and does not represent an actual project. The design and construction of any project are subject to change without notice. The rendering areas are approximately. Contents and simulated images are for illustrative purposes only. The shown unit layout is a reference only.



© 2023 The Company. All rights reserved. The Company reserves the right to change the project's data, including but not limited to, the location, size, and other details, without notice. The Company and its affiliates are not responsible for any errors or omissions in this document. The images and layout are for illustrative purposes only. The actual layout and design may vary.





ภาพนี้เป็นเพียงภาพตัวอย่างเท่านั้น รายละเอียดและสีของวัสดุอาจแตกต่างกันไปขึ้นอยู่กับวัสดุที่ใช้จริงและวิธีการติดตั้ง
The Company reserves the right to change the project details without prior notice. The displaying areas are approximately. Contents and simulated images are for advertising purposes only. The shown unit layout is a standard size function only.



makelangit.com is an information portal for the public. The content is for informational purposes only. The content is not intended to be used as a basis for any legal action. The content is not intended to be used as a basis for any legal action. The content is not intended to be used as a basis for any legal action.



© 2024 The Company. All rights reserved. The Company reserves the right to change the project data without prior notice. The rendering data are approximately. Contents and illustrations are for advertising purposes only. The shown site layout is a simulated site plan. The Company reserves the right to change the project data without prior notice. The rendering data are approximately. Contents and illustrations are for advertising purposes only. The shown site layout is a simulated site plan.



GROUND FLOOR PLAN



Third Place Building

- Commercial Zone
- Rooftop Garden

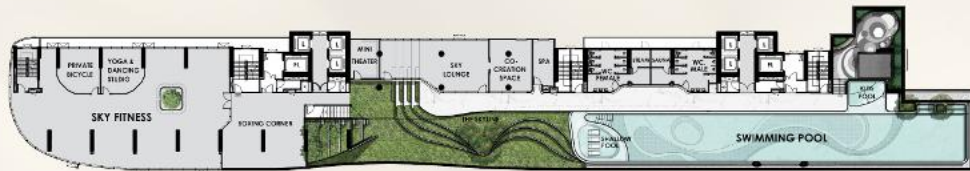
- Grand Lobby
- Mail Box
- Laundry Room

- Automated Parking Lounge
- Automated Parking
- Smart Locker

- Grab & Go
- Live & Streaming Room
- EV Charger
- Shuttle service



38th FLOOR PLAN



- Sky infinity Edge Pool
- Shallow pool
- Jacuzzi
- Kids Pool
- Sky Fitness

- Yoga & Dancing Studio
- Boxing Corner
- Private Bicycle
- Pilates
- Work-Out Area

- Sky Lounge
- Co-Creation Space
- Mini Theatre
- Steam Room
- Sauna Room

- The Skyline
- Spa Room
- View Point



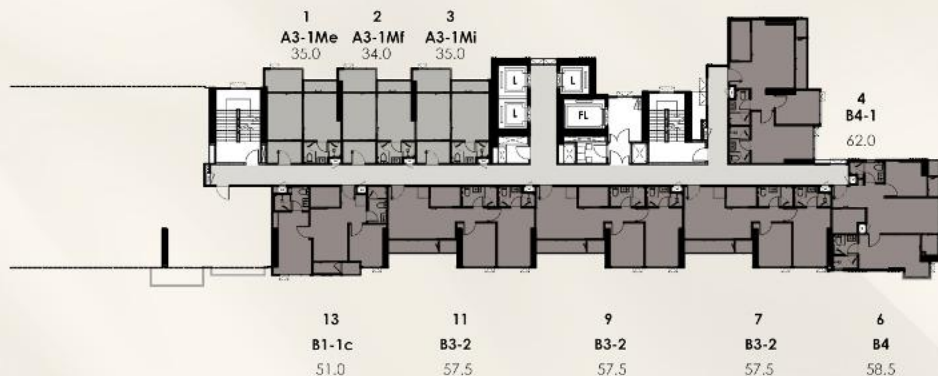
35th - 36th FLOOR PLAN



- 1 BEDROOM (28.5-31 sq.m.)
- 1 BEDROOM PLUS (33.5-35 sq.m.)
- 2 BEDROOM (50.5-62 sq.m.)



37th FLOOR PLAN



- 1 BEDROOM (28.5-31 sq.m.)
- 1 BEDROOM PLUS (33.5-35 sq.m.)
- 2 BEDROOM (50.5-62 sq.m.)





1 BEDROOM

28.5- 31 SQ.M.

จัดสรรทุกพื้นที่อย่างลงตัวด้วยกระจกกับบานสไลด์
เพิ่มความโปร่งโล่งแต่ยังคงความเป็นสัดส่วนให้กับทุก
พื้นที่ โดยแยกพื้นที่พักผ่อนและพื้นที่นั่งเล่นให้ลงตัว
หรือจะเปิดโล่งเพื่อขยายพื้นที่ใช้สอยให้มากขึ้นต้อนรับ
การใช้งานในแต่ละวัน





1 BEDROOM PLUS

33.5- 35 SQ.M.

โดดเด่นด้วยห้องนอนโปร่งสบาย ที่ให้คุณรังสรรค์ทุกแรงบันดาลใจ ด้วยพื้นที่ห้องที่เพิ่มขึ้นเพิ่มความสนุกสนาน กับทุกไลฟ์สไตล์ ที่ต้องการทั้ง Walk-in Closet, Planting Small Tree, Collector Showroom, Home Gym, หรือ Working Area





2 BEDROOM 50.5- 62 SQ.M.

พื้นที่สำหรับครอบครัวที่ออกแบบให้เป็นห้องนอนกว้างมาพร้อมกับการจัดสรรพื้นที่ให้เป็นสัดส่วนมากขึ้นเพิ่มพื้นที่ห้องนั่งเล่นและห้องนอนแยกส่วนสำหรับลูกน้อยลงตัวกับทุกความต้องการของทุกคนในครอบครัว



UNIT PLAN



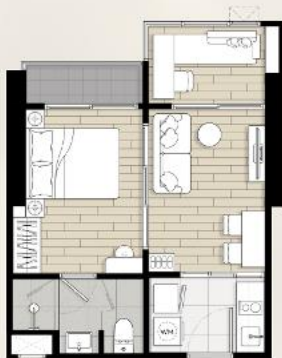
1 BEDROOM
28.50 - 29 SQ.M.

UNIT PLAN



1 BEDROOM
31 SQ.M.

UNIT PLAN



1 BEDROOM PLUS
33.5-35 SQ.M.

UNIT PLAN



**2 BEDROOM
57.5 SQ.M.**

UNIT PLAN



**2 BEDROOM
62 SQ.M.**

EXTRA EXPERIENCE

journey

ELITE SERVICE



ยกระดับการอยู่อาศัย เสมือนอยู่โรงแรมด้วยบริการระดับ FIVE-STAR HOTEL SERVICE
24 HRS. CONCIERGE SERVICE ให้คุณมีชีวิตที่ ELITE ทั้ง WEEKDAY & WEEKEND



CONCIERGE



RECEPTION



DOORMAN



BELL BOY



SECURITY



PICK UP
& DELIVERY

SPECIAL SERVICED

FLITE ON DEMAND



PRIVATE
CHEF



SPA
TREATMENT



PERSONAL
ASSISTANT



SENA 360 APP

บริการหลังการขายแบบครบวงจร ที่พร้อมดูแลลูกค้าบ้านได้ทุกที่ ทุกเวลาผ่าน SENA 360 Application
This Comprehensive Mobile - Based Customer Service Take Care of You at All Times



Down Payment

บริการชำระเงินค่างวดสะดวกสบาย และมีความปลอดภัยด้วยระบบ Payment Gateway จากธนาคารชั้นนำ



E-Payment

ระบบจ่ายค่าส่วนกลาง ค่าน้ำผ่าน E-Payment สะดวกสบาย จ่ายได้ทุกที่ ทุกเวลา Electronic payment for common fees and water bill



Parcel Post

แจ้งเตือนพัสดุ เมื่อมีพัสดุมาส่งถึงคุณ
Real-time package delivery notification

senX
Property Management
and Property Services

บริการฝ่าทางย-ฝ่ากษา
by Sen X property services



SENACARE
ศูนย์บริการลูกค้า

แจ้งซ่อม 24 ชม. ผ่านบริการ SENA WE CARE
24 hr. repair reporting



Fixzy

FIXZY ดูแลรักษา และจัดการช่างตลอด 24 ชม.
FIXZY 24 hr. maintenance and repairs



บริการรถรับส่ง ติดตามตำแหน่งรถ และจอง
ล่วงหน้า 24 ชม. SENA Shuttle Service

WELCOME ALL PET PARENT



ซัพพอร์ตข้อต่อ ของสัตว์เลี้ยง

ใช้พื้บSPCซึ่งเป็นพื้นผิวที่ไม่ลื่นเป็นมิตรกับข้อต่อของสัตว์เลี้ยงซัพพอร์ตการเดินและการวิ่งเล่นของสัตว์เลี้ยงที่คุณรักได้ดี ฮักกิ้งยังสามารภทำควมสะอาดได้ง่ายกนน้ำ100%



หมดกังวลเรื่องเสียง

ใช้ผนังท่อกายใน ความหนา 12 ซม. ทั้งห้องส่งผลให้ป้องกันเสียงในระดับที่ดึกว่าทั่วไป (ยกเว้นผนังห้องน้ำที่เป็นอิฐบอบน)



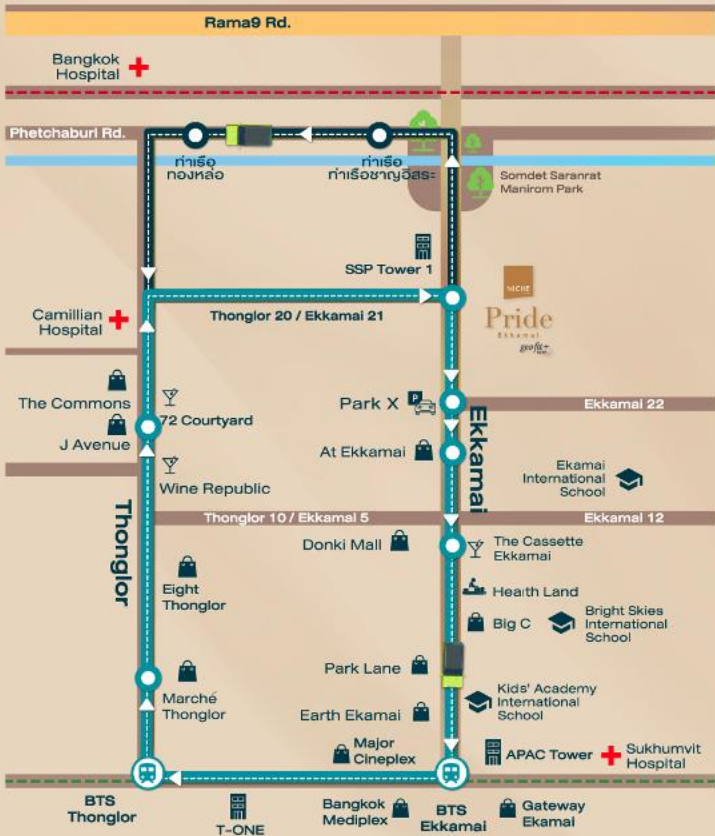
ป้องกันสัตว์เลี้ยง ตกจากระเบียง

ใช้ราวเหล็กระเบียงความถี่อยู่ท่ 7.5 ซม. ซึ่งเป็นระยะที่หมาะสม และสามารถป้องกันสัตว์เลี้ยงบาดเจ็บจากการหล่นจากระเบียงได้



PET ALLOWED

โครงการได้จัดเตรียมจุดต้อนรับสัตว์เลี้ยงที่คูนรักสำหรับล้างเท้าน้องๆก่อนขึ้นลิฟต์



Shuttle Service บริการรถรับ-ส่ง พลังงานไฟฟ้า

เส้นทางการเดินรถที่ 1



เส้นทางการเดินรถที่ 2



เชื่อมต่อการเดินทางสาธารณะง่ายๆ อาทิ BTS เอกมัย, BTS ทองหล่อ, ท่าเรือชาญอิสระ, ท่าเรือทองหล่อรวมถึงแหล่ง Lifestyle เช่น J-Avenue, Marche Thonglor, DONKI, At Ekkamai

เพื่อช่วยให้ลูกบ้านสะดวกสบายในการเดินทาง พร้อมรักษ์โลกง่ายๆ เพียงใช้ชีวิตปกติก็เหมือนได้ปลูกต้นไม้ทุกวัน

SUSTAINABLE SOCIETY

อีกนิยามของความหรูหรา คือ การอยู่อาศัยที่สะดวกสบายอย่างยั่งยืน



SOLAR ROOF



WASTE MANAGEMENT



EV CHARGER



SHUTTLE SERVICE

"MADE FROM HER IN SUSTAINABLE WAY"

สิ่งที่ทำสะท้อนตัวตนของเราเสมอ ความมุ่งมั่น ตั้งใจ ใส่ใจทุกรายละเอียดของชีวิต ใช้ชีวิตโลว์คาร์บอน ลดการใช้ทรัพยากร เพื่อความสบายอย่างยั่งยืน สู่การสร้าง และพัฒนาที่อยู่อาศัยรวมทั้งธุรกิจต่างๆ ให้ตอบโจทย์ทุกความต้องการ

เราจะไม่หยุดคิดเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตที่ดี เคียงข้างทุกคนไปตลอดทุกช่วงชีวิตอย่างยั่งยืน

เคียงข้าง... สร้างสรรค์ชีวิตยั่งยืน



SOLAR ROOFTOP
พลังงานสะอาดในพื้นอาคาร

SMART MOBILITY
การเดินทางแบบไร้รถส่วนตัว
V Move / BTS / MRT

Touchless Facilities
ระบบไร้สัมผัสทุกพื้นที่ เพิ่มไร้การสัมผัส

ระบบจับมืออัตโนมัติ
ลดเชื้อ CO2
และใช้พลังงาน CO2

AUTOMATE PARKING
ระบบจอดรถอัตโนมัติ

HYDRAULIC CEMENT
เพื่อลด CO2 ในการใช้พลังงาน
ไม่เพิ่ม CO2

SENA 360 APP
แอปพลิเคชันจัดการเรื่องที่อยู่อาศัย

BMS SYSTEM
บริหารจัดการอาคารอัจฉริยะ

EV STATION
ที่รองรับแบตเตอรี่ไฟฟ้า

WASTE MANAGEMENT
การจัดการขยะอย่างเหมาะสม

เพิ่มพื้นที่ความเขียว
สดจากทุกห้องและอาคาร

เพื่อให้ลูกบ้านของเราใช้ชีวิตแบบลดคาร์บอนได้ง่ายๆ
ด้วย SMART TECH ที่แค่ใช้ชีวิตปกติ ก็เหมือนได้ปลูกต้นไม้ทุกวัน

SENA DEVELOPMENT ขอสงวนสิทธิ์ในข้อมูลและรายละเอียดของโครงการที่ปรากฏในเอกสารนี้ โดยไม่รับประกันความถูกต้องของข้อมูลใดๆ SENA DEVELOPMENT ขอสงวนสิทธิ์ในข้อมูลและรายละเอียดของโครงการที่ปรากฏในเอกสารนี้ โดยไม่รับประกันความถูกต้องของข้อมูลใดๆ The Company reserves the right to change the project details without prior notice. The identifying areas are approximate. Contents and simulated images are for advertising purpose only. The shown layout are simulated of the function only.

GROWTH TOGETHER



SINCE 1977

An expert in real estate development, SENA was established in 1977 with an emphasis on delivering quality to our customers for more than 45 projects. The company worth over a billion Thai baht, in 2017.

บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้เชี่ยวชาญด้านการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ก่อตั้งเมื่อปี 2520 สร้างสรรค์โครงการที่อยู่อาศัยที่มีคุณภาพส่งมอบให้ลูกค้ากว่า 45 โครงการ มูลค่า 2561 ล้านบาท ณ ปัจจุบันจดทะเบียนกว่า 70,000 ล้านบาท



SINCE 1947

Established in 1947 and headquartered in Osaka, Hankyu Hanshin Properties Corp. is a group company of Hankyu Hanshin Holdings that comprises 6 core businesses: urban transportation, real estate, entertainment and communications, hotel to travel and transportation. And in the hotel division operate 40 hotels. (As of 2019)

Hankyu Hanshin Properties ก่อตั้งขึ้นในปี ค.ศ. 1947 โดยมีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่เมืองโอซาก้า ประเทศญี่ปุ่น บริษัท Hankyu Hanshin Properties คือหนึ่งในสมาชิกของกลุ่มธุรกิจที่ Hankyu Hanshin Holdings ผู้ดำเนินธุรกิจครบวงจรแบ่งเป็น 6 กลุ่มธุรกิจใหญ่ด้วยกัน ทั้ง การคมนาคมในเมือง, อสังหาริมทรัพย์, เช่นเตอร์เทนเมนท์ และการสื่อสาร, ธุรกิจโรงแรม, ตลอดจนการก่อสร้างและการขนส่ง ซึ่งในกลุ่ม ธุรกิจโรงแรมนั้น มีโรงแรมภายใต้การดูแลมากถึง 40 แห่ง (ข้อมูลเมื่อปี 2019)

SENA and Hankyu Hanshin Properties Corp. Successfully entered a joint partnership to develop Niche MONO Sukhumvit - Bearing, Project value 3,400 Million Baht. Today, these two market leaders are once again joining forces to develop a premium residential condominium 45 projects, Total project value 70,000 Million Baht and continue to marking a new phenomenon in luxury residential development in Thailand

ในปี พ.ศ. 2559 "เซนา" เริ่มสัญญากับพันธมิตรธุรกิจ บริษัท "Hankyu Hanshin Properties Corp." โดยพัฒนาโครงการแรกคือ Niche MONO Sukhumvit - Bearing มูลค่ากว่า 3,400 ล้านบาท วันนี้พันธมิตรทั้งสองนี้กำลังร่วมกันพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยพร้อมสร้างปรากฏการณ์อันยิ่งใหญ่ให้กับวงการอสังหาริมทรัพย์ของประเทศไทยกว่า 45 โครงการมูลค่ากว่า 70,000 ล้านบาท และมุ่งเน้นที่จะร่วมมือกันพัฒนาโครงการต่างๆ อย่างต่อเนื่อง



สัญลักษณ์ของความใส่ใจต่อผู้อยู่อาศัยในทุกมิติจากแนวคิดญี่ปุ่น



เปลี่ยนเวลาธรรมดาให้สมบูรณ์แบบ



การสร้างความยั่งยืนในอนาคต



ใส่ใจในทุกส่วนในทุกมิติของการอยู่อาศัย

geo fit+ เรายังทราบดีเสมอว่า การสร้างที่อยู่อาศัยนั้นไม่พอแต่ต้องสร้างบ้าน บ้านที่เสียงของเรามีความสำคัญ เป็นเสียงที่จะทำให้มีการปรับปรุงอย่างต่อเนื่องจน เป็นบ้านในฝันที่ท่านภูมิใจเป็นเจ้าของอย่างแท้จริง

geo fit+ derives from a firm belief that it is not enough just to build a place to live. When the residents' voices are heeded, improvements continue. When the residents' opinions are respected, it is when a dwelling turns into a home.

